



## 1. Wahl StimmzählerIn und Abnahme der Protokolle

Nils Wogram wird die Stimmen zählen. Es sind 30 Stimmen anwesend oder vertreten. Das Protokoll der a.o. GV vom 13.04.2022 wird genehmigt.

## 2. Antrag „Abklärung zu einem möglichen Umbau WG-Süd“

Der Antrag kommt seitens Vorstand. Simon Schweizer erläutert nochmals den Antrag in kurzen Zügen.

Ziel des Antrages ist, dass der Vorstand die Abklärungen zu einem Umbau der Wohnung WG-Süd weiter verfolgen soll mit der Option, später dem Plenum ein konkretes Projekt vorzulegen.

Nachtrag seitens Plenum: Der Antrag bezieht sich ausschliesslich auf bauliche Abklärungen/ Massnahmen und nicht auf die Frage nach Sozialwohnungen.

<b>Abstimmung</b>	<b>28 Ja</b>	<b>2 Nein</b>	<b>0 Enthaltungen</b>
-------------------	--------------	---------------	-----------------------

Der Antrag wird angenommen.

## 3. Antrag „Arealverkabelung“

Der Antrag kommt ebenfalls vom Vorstand. Simon Schweizer und Daniel Höppli erläutern den Antrag ausführlich und gehen auf Fragen aus dem Plenum ein.

<b>Abstimmung</b>	<b>30 Ja</b>	<b>0 Nein</b>	<b>0 Enthaltungen</b>
-------------------	--------------	---------------	-----------------------

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## 4. Informationen aus den Arbeitsgruppen

**WG-Süd:** siehe dazu auch Traktandum 2.

Thema Ukrainer: gemäss Reza Rafi ist Lucie Clement mit der Gemeinde im Austausch wie es weiter gehen soll mit den Ukrainern bei uns in der Siedlung. Vielleicht ist die Wohnform mit den beiden Gemeinschaftsräumen nicht ideal. Die jungen Ukrainern isolieren sich zunehmend. Sie wünschen sich vielleicht mehr Privatsphäre (Problematik Küche). Gerade im Sommer wird der grosse Gemeinschaftsraum sehr oft auch von den BewohnerInnen verwendet. Lucie Clement wird zeitnah weiter informieren.

**Gmeinschi-Konzept:** Keine Infos aus der AG.

## 5. Informationen von Ämtli-InhaberInnen

Gemäss Konstantin muss noch ein Ämtli **Omplatz (Pflege)** besetzt werden. Corinne meldet sich spontan für das Ämtli. Vielen Dank.

**Weinkeller:** aktuell wurde kein Wein gestohlen.

**Pétanque-Bahn:** die Platz wurde erneuert. Aufruf zum Spielen. Mischa hat ein Spiel organisiert. Vielen Dank.

**Biotop:** Die Arbeiten haben begonnen. Dichtigkeit der Folie wird aktuell geprüft. Andrea und Simone werden zeitnah über das weitere Vorgehen informieren.

## 6. Informationen aus dem Vorstand

**Dachsanierung:** Die Dichtigkeit ist weiterhin ein Problem. Dani Höppli informiert über das weitere Vorgehen und ruft die BewohnerInnen auf, weiterhin Rückmeldungen an Dani und Philippe zu diesem Thema zu geben. Die Kommunikation an die BewohnerInnen soll zudem verbessert werden.

Das Thema Blitzableiter wird kurz diskutiert und soll an der nächsten Bausitzung traktandiert werden. Die Abwesenheit von betroffenen BewohnerInnen wird auch thematisiert. Sie sollen sich soweit wie möglich selber organisieren.

Seitens Plenum wird die Frage nach dem Wasser in der Isolation gestellt. Gemäss Protokoll von der Bausitzung vom 29.06.2022 kann die feucht gewordene Dämmung wieder austrocknen (diffusionsoffene Konstruktion). Soll hierfür eine separate Expertise gemacht werden? Pierre und Dani klären diesen Sachverhalt ab.

Doris Kuhn informiert, dass der diesjährige Gewerbeapéro am 20. September findet wird.

## 7. Informationen von BewohnerInnen / GewerblerInnen

Gemäss Rückmeldung läuft der Wäschetrockner im Trocknungsraum permanent. Konstantin Wullschleger klärt diesen Sachverhalt.

Aufruf für die Anmeldung an das diesjährige Sommerfestes vom 27.08. 2022.

Bitte weiterhin Ordnung um die Treppenhäuser und Gehwege halten. Infolge Baugerüst umso wichtiger, gerade für die Zugänge bei den Gewerbeeinheiten. Vielen Dank.

## 8. Diverses

Keine Mitteilungen.

Simon Schweizer dankt allen Anwesenden für Ihre Teilnahme und lädt diese zum Apéro ein. Herzlichen Dank für die Organisation des leckeren Apéros.

Die nächste Sitzung (ausserordentliche GV) findet am Dienstag, 06. September 2022, statt.

Ende der a.o. GV: 21.45 Uhr

Für das Protokoll: Philippe Werfeli

22. Juli 2022