

BILANZ	per 31.12.2020		Vorjahr	
Aktiven				
<u>Umlaufvermögen</u>				
Flüssige Mittel	814'847.63		919'543.39	
Guthaben / Trans.Aktiven	8'135.70		8'141.10	
	822'983.33		927'684.49	
<u>Anlagevermögen</u>				
Finanzanlagen: Wertschriften	5'200.00		5'200.00	
Liegenschaften Asylstrasse 46-50	7'717'200.00		7'834'700.00	
Bauland Parzelle Kat. Nrn. 7551 und 6811	4'000'000.00		4'000'000.00	
Büromaschinen	1.00		1.00	
Haushaltmaschinen	1.00		1.00	
	11'722'402.00		11'839'902.00	
Passiven				
<u>kurzfristiges Fremdkapital</u>				
Kreditoren		72'286.38		69'703.30
vorausbezahlte Mieten / Trans.Passiven		79'758.00		82'527.70
		152'044.38		152'231.00
<u>langfristiges Fremdkapital</u>				
Hypothek		8'100'000.00		8'400'000.00
Darlehen		2'260'000.00		2'300'000.00
Erneuerungsfonds		1'298'000.00		1'176'000.00
		11'658'000.00		11'876'000.00
<u>Eigenkapital</u>				
Anteilscheinkapital		697'000.00		696'000.00
Bilanzgewinn (siehe unten)		38'340.95		43'355.49
		735'340.95		739'355.49
Total	12'545'385.33	12'545'385.33	12'767'586.49	12'767'586.49
		0.00		0.00
Gewinnvortrag 1.1.		43'355.49		22'504.85
Jahresergebnis		-5'014.54		20'850.64
Bilanzgewinn 31.12.		38'340.95		43'355.49
		0.00		0.00